

PATVIRTINTA

Kupiškio rajono savivaldybės administracijos
direktorium 2018 m. sausio d. įsakymu
Nr. ADV-

ŽEMĖS SKLYPŲ TECHNIKOS G. 6, TECHNIKOS G. 10 IR TECHNIKOS G. 10A, KUPIŠKYJE, DETALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Planavimo pagrindas:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 11 d. įsakymas Nr. ADV-908 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“, Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. sausio d. įsakymas Nr. ADV- „Dėl žemės sklypų esančių Technikos g. 10A ir Technikos g. 10, Kupiškyje, ribų ir plotų keitimo detaliojo plano keitimo, žemės sklypų Technikos g. 6, Technikos g. 10 ir Technikos g. 10A, Kupiškyje, detaliojo plano planavimo tikslų ir planavimo darbų programos patvirtinimo“ ir UAB „Agrojavai“ direktoriaus J. Matulionio 2017 m. gruodžio 5 d. prašymas „Dėl žemės plano keitimo“.
2. **Planuojamos teritorijos adresas:** Technikos g. 6, Technikos g. 10 ir Technikos g. 10A, Kupiškio m., Kupiškio r. sav.
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 2,7500 ha.
4. **Planavimo organizatorius:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 2, Kupiškis.
5. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
 - 5.1. keisti žemės sklypų esančių Technikos g. 10A ir Technikos g. 10, Kupiškyje, ribų ir plotų keitimo detaliojo plano sprendinius atidalinant apie 0,0200 ha ploto žemės sklypo Technikos g. 10 dalį (pagal faktiškai naudojamą teritoriją), prijungiant ją prie žemės sklypo Technikos g. 10A, nustatyti privalomus teritorijos naudojimo reglamentus pagal galiojančios teisės aktus ir vadovaujantis Kupiškio miesto bendruoju planu;
 - 5.2. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - 5.3. nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, servitutus;
 - 5.4. vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
6. **Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingi.
7. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
8. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
9. **Detaliojo plano keitimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
10. **Koncepcijos rengimas:** nerengiama.
11. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
12. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano viešumo procedūras privalo užtikrinti planavimo iniciatorius kartu su teritorijų planavimo dokumento rengėju, vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimo Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“.
13. **Planavimo terminai:** 2018 m. I—II ketvirčiai.
14. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
15. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

SUDERINTA

L. e. infrastruktūros skyriaus vedėjo pareigas

Mažvydas Šalkauskas